



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/25-6-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 136/2026

Θέμα 3^ο: «Έγκριση του πρακτικού κατακύρωσης της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο “Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς - εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας” στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ύστερα από διάλυση σύμβασης του έργου»

Την 25^η Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9.00 η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 6960/24-6-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας και στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντα ήταν τέσσερα (4).

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Δήμος	Κοσμίδης	Ναπολέων	Πρόεδρος
2 Αναστασία	Χαλκίδου	Παναγιώτης	Μέλος
3 Ιωάννης	Αβραμίδης	Ιωάννης	Μέλος
4 Κωνσταντίνος	Αραμπατζής	Θεόδωρος	Μέλος

Απόντες οι:

- Ονοματεπώνυμο**
- Χρήστος Μπαλάσκας
 - Δημήτριος Τζήκας
 - Γεώργιος Κουτσάκης

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα, διότι υπάρχει, για το πρώτο θέμα, άμεση ανάγκη προμήθειας ειδών ρουχισμού, υπόδησης και μέσων ατομικής προστασίας της δημοτικής αστυνομίας καθώς και ανάγκη συντήρησης των παιδικών χαρών. Για το δεύτερο θέμα, επιβάλλεται άμεσα η λήψη απόφασης προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία ανάθεσης του έργου στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη.

Η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον του θέματος της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του τρίτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 6949/24-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- α) το άρθρο 98 του Ν.4412/2016.
- β) την με αριθμ. πρωτ. 11752/06-09-2024 Διακήρυξη.
- γ) την υπ' αριθμ. 2/2026 απόφαση Δημάρχου που αφορά στον ορισμό Αντιδημάρχων και στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε αυτούς.
- δ) τη με αριθμό 68/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Ολοκλήρωση του έργου: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ»
- ε) Το από 24-06-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προϋπολογισμού έως 1.000.000 ευρώ για το έτος 2026.

Σας διαβιβάζουμε το από 24-06-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με την παράγραφο 4.3 της διακήρυξης».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το από 24-6-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς - εμποροπανηγύρης Δήμου Ηράκλειας», το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ-ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ» ΣΤΟΝ ΕΠΟΜΕΝΟ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΤΗ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ.

Στην Ηράκλεια την 24-06-2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00, σε συνέχεια της υπ. αρ. 6548/17-06-2026 πρόσκλησης προς τον επόμενο μειοδότη, για προσκόμιση δικαιολογητικών κατακύρωσης, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δήμο Ηράκλειας η επιτροπή διαγωνισμού του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ-ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 05/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών και των αποδεικτικών εγγράφων νομιμοποίησης του επόμενου κατά σειρά μειοδότη και στην εισήγηση κατακύρωσης της σύμβασης.

Για το έργο ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ-ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ συνολικής εκτιμώμενης αξίας 600.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), με την αριθμ. 143/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας για έγκριση της τροποποιημένης μελέτης και την 177/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου προϋπολογισμού 483.870,97€ (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) εγκρίθηκαν οι όροι του διαγωνισμού. Στη συνέχεια υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 1587/13-02-2025 σύμβαση του έργου. Με την με αρ. πρωτ.

3433/03-04-2026 Απόφαση, επήλθε η διάλυση της σύμβασης. Με την με αριθμό 68/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα : «Ολοκλήρωση του έργου : ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ», αποφασίστηκε η ολοκλήρωση του έργου καλώντας τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη σύμφωνα με τις διατάξεις και όσα ορίζονται σχετικά στον ν.4412/2016. Με την με αρ. πρωτ. 6372/11-06-2026 πρόσκληση του 2ου μειοδότη για ολοκλήρωση του έργου του θέματος, προσεκλήθη ο επόμενος κατά σειρά μειοδότης, ο οποίος με την με αρ. πρωτ. 6548/16-06-2026 θετική απάντηση του για την ολοκλήρωση του έργου, αποδέχθηκε την πρόσκληση. Στη συνέχεια με την με αρ. πρωτ. 6548/17-06-2026 πρόσκληση 2ου μειοδότη με θέμα: «Πρόσκληση για προσκόμιση δικαιολογητικών», προσεκλήθη να υποβάλει δικαιολογητικά κατακύρωσης. Τα σχετικά δικαιολογητικά κατακύρωσης υποβλήθηκαν έγκαιρα μέσω του συστήματος ΕΣΥΔΗΣ.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Μπούσιος Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, ως Πρόεδρος
- 2) Θεοδοσίου Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, ως μέλος και
- 3) Γιαννουλίδης Θωμάς, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ, ως μέλος

1. Σύμφωνα με το άρθρο 4.2α της διακήρυξης, μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο Δήμος Ηράκλειας, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, προσκάλεσε με το υπ' αριθ. 6548/17-06-2026 έγγραφο τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη ΤΑΪΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΙΚΕ να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.

Σύμφωνα με το ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης, ο οικονομικός φορέας υπέβαλε από τις 23-06-2026 στον Δήμο Ηράκλειας εμπροθέσμως και νομοτύπως, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη, τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ.

2. Σύμφωνα με το άρθρο 4.2β της διακήρυξης, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών, προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα έγγραφα που απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή.

Σύμφωνα με το ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης, ο προσωρινός ανάδοχος κατέθεσε στο πρωτόκολλο του Δήμου σφραγισμένο φάκελο με τα έγγραφα που απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή, λαμβάνοντας αριθμό πρωτοκόλλου 6944/24-06-2026 , ο οποίος παραδόθηκε ενσφράγιτος

στην Επιτροπή. Συνεπώς, ο ενσφράγιστος φάκελος με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, υποβλήθηκε εμπροθέσμως και νομοτύπως από τον οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη.

3. Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε τα υποβληθέντα δικαιολογητικά (ηλεκτρονικά και σε έντυπη μορφή) και διαπίστωσε την πληρότητα και την εγκυρότητά τους.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την τροποποιημένη μελέτη του έργου
2. Την με αριθμ. 143/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας για έγκριση της τροποποιημένης μελέτης και την 177/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου προϋπολογισμού 483.870,97€ (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)
3. Τη με αριθμό 68/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Ολοκλήρωση του έργου: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ»
4. Την με αρ. πρωτ. 6372/11-06-2026 πρόσκληση 2ου μειοδότη για ολοκλήρωση του έργου του θέματος.
5. Την με αρ. πρωτ. 6548/16-06-2026 θετική απάντηση του 2ου μειοδότη για ολοκλήρωση του έργου.
6. Την με αρ. πρωτ. 6548/17-06-2026 πρόσκληση 2ου μειοδότη με θέμα: «Πρόσκληση για προσκόμιση δικαιολογητικών»
7. Τα σχετικά δικαιολογητικά κατακύρωσης τα οποία υποβλήθηκαν έγκαιρα μέσω του συστήματος ΕΣΥΔΗΣ.
8. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 και ισχύει

προτείνει προς τη Δημοτική Επιτροπή:

1. Να εγκριθεί το αποτέλεσμα του ελέγχου των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με το παρόν πρακτικό.
2. Να κατακυρωθεί η σύμβαση κατασκευής του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ-ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ» στον οικονομικό φορέα «ΤΑΪΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΙΚΕ», ο οποίος προσέφερε μέση έκπτωση 13,37%, επόμενος κατά σειρά μειοδότης, επειδή η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Το παρόν πρακτικό με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και με τα συνημμένα στοιχεία, υποβάλλεται για έγκριση στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.

Ηράκλεια, 24 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος της επιτροπής Διαγωνισμού

Τα μέλη της επιτροπής
Διαγωνισμού

1. Μπούσιος Δημήτριος
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ

2. Θεοδοσίου Γεώργιος
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

3. Γιαννουλίδης Θωμάς
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Συνεχίζοντας ο πρόεδρος κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74Α του ν.3852/2010 και του άρθρου 98 του ν.4412/2016 όπως αυτά ισχύουν, το από 24-6-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, για το έργο “Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς - εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας”, την υπ’αρ. 68/2026 απόφαση δημοτικής επιτροπής με τίτλο «Ολοκλήρωση του έργου “Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς –εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας”», την υπ’αρ. 118/2026 απόφαση δημοτικής επιτροπής με τίτλο «Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του ημιτελούς έργου με τίτλο “Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς - εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας”», την υπ’ αρ. 6949/24-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας και τις διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει το αποτέλεσμα του ελέγχου των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με το από 24-6-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, για το έργο «Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς –εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας».
2. Αναθέτει την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση χώρου λαϊκής αγοράς –εμποροπανήγυρης Δήμου Ηράκλειας», στον οικονομικό φορέα «ΤΑΪΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΙΚΕ», ο οποίος προσέφερε μέση έκπτωση 13,37%, και είναι ο επόμενος κατά σειρά μειοδότης, επειδή η προσφορά του είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.
3. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με την υπ’ αρ. 11752/06-09-2024 Διακήρυξη Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 24PROC015386177).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 136/2026.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 9:05.
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 25-6-2026
Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμος Κοσμίδης